

محتوى مقياس دراسة وتقييم المشاريع الاستثمارية

المحور الأول: مفاهيم أساسية حول دراسة وتقييم المشاريع الاستثمارية

أولاً: مفهوم وأنواع الاستثمارات

ثانياً: مفهوم ومراحل دراسة جدوى المشاريع الاستثمارية

ثالثاً: عناصر (خصائص) المشاريع الاستثمارية

المحور الثاني: تقييم واختيار الاستثمارات في ظل حالة التأكد التام

أولاً: المعايير التقليدية لتقييم واختيار الاستثمارات

1- معيار فترة الاسترداد (DR) Délai de récupération

2- معدل العائد المحاسبي TRC Taux de rentabilité comptable

ثانياً: المعايير الحديثة لتقييم واختيار الاستثمارات

1- صافي القيمة الحالية VAN La valeur actuelle nette

2- معدل العائد الداخلي TRI Le taux de de rentabilité interne

3- مؤشر الربحية IP L'indice de profitabilité

5- فترة الاسترداد المعدلة DRc

المحور الثالث: تقييم واختيار الاستثمارات في المستقبل الاحتمالي

أولاً: معيار التوقع / التباين

1- القيمة المتوقعة لصافي القيمة الحالية E(van)

2- تباين (الانحراف المعياري) لصافي القيمة الحالية V(van)

ثانياً: شجرة القرارات L'arbre de décisions

ثالثاً: تحليل الحساسية

رابعاً: نموذج تسعير الأصول الرأسمالية MEDAF Modèle d'équilibre des actifs financiers

المحور الرابع: تقييم واختيار الاستثمارات في ظل حالة عدم التأكد التام

أولاً: معيار لابلاس LAPLACE (معيار تساوي الاحتمالات، عدم كفاية الاسباب)

ثانياً: معيار التشاؤم Wald (Maxi Min)

ثالثاً: معيار القيمة العظمى (التفاؤل) Max Max

رابعاً: معيار هيرويز Hurwicz

خامساً: معيار SAVAGE (تدنية الأسف الأعظم)