

**تمرين 04:** تتعلق المعطيات التالية بـ 5 محافظ مشكّلة منهما:

السهم الثاني		السهم الأول	
الاحتمال	% العائد	الاحتمال	% العائد
0.3	3	0.3	10
0.15	4	0.15	5
0.26	5	0.26	11
0.29	7	0.29	6

تشكيلة المحافظ		
وزن السهم الثاني	وزن السهم الأول	المحفظة المالية
10	90	الأولى
25	75	الثانية
50	50	الثالثة
75	25	الرابعة

**المطلوب:** حساب العائد المتوقع لكل من السهدين الأول والثاني.

-تقدير المخاطر التي يتضمنها الاستثمار في كل سهم على حدا، ثم المقارنة بينهما.

-حساب العائد المتوقع من الاستثمار في المحفظة المالية الأربع وما تتضمنه العملية من مخاطر، مع التعليق.

**الحل:**

1. حساب العائد المتوقع لكل من السهدين:

$$E(R_A) = \sum_{i=1}^n P_i R_i$$

$E(R_A)$ : العائد المتوقع من الاستثمار في الأصل A.

$R_i$ : عائد الأصل A في الحالة i.

$P_i$ : احتمال تحقق العائد  $R_i$ .

السهم الأول:  $E(R_A) = 8.35\%$

السهم الثاني:  $E(R_B) = 4.83\%$

2. تقدير المخاطر التي يتضمنها الاستثمار في كل سهم:

بالنسبة للسهم الأول:

$$\delta_A^2 = \sum_{i=1}^n P_i [R_i - E(R_A)]^2 = 5.9275 * 10^{-4}$$

.  $\delta_A^2$ : تباين الأصل A

$R_i$ : عائد الأصل A في الحالة i

$P_i$ : احتمال تحقق العائد  $R_i$

$E(R_A)$ : العائد المتوقع من الاستثمار في الأصل A.

وبذلك يكون الانحراف المعياري كالتالي:

$$\delta_A = \sqrt{\sum_{i=1}^n P_i [R_i - E(R_A)]^2} = 2.4346 * 10^{-2}$$

بالنسبة للسهم الثاني:

$$\delta_B^2 = \sum_{i=1}^n P_i [R_i - E(R_B)]^2 = 13.024 * 10^{-4}$$

$$\delta_B = \sqrt{\sum_{i=1}^n P_i [R_i - E(R_B)]^2} = 3.61 * 10^{-2}$$

المقارنة: السهم الأول أفضل من السهم الثاني لأنه أعلى عائدا وأقل خطرا.

ملاحظة: يمكن حساب معامل الاختلاف في حالة كان سهم معين أكبر عائدا وخطرا من سهم آخر، ويكون

الأفضل السهم الأقل من حيث معامل الاختلاف.

3. حساب العائد والخطر المتوقع من الاستثمار في المحافظ المالية الأربع:

أ. العائد المتوقع:

$$E(R_p) = \sum_{i=1}^n W_i E(R_i)$$

حيث:

$E(R_p)$ : العائد المتوقع للمحفظة.

$E(R_i)$ : العائد المتوقع للأصل i.

$W_i$ : وزن الأصل i في المحفظة.

عائد المحفظة المالية %	العائد المتوقع للسهم الثاني	العائد المتوقع للسهم الأول	وزن السهم الثاني	وزن السهم الأول	المحفظة المالية
7,998	4.83%	8.35%	10	90	الأولى
7,47	4.83%	8.35%	25	75	الثانية
6,59	4.83%	8.35%	50	50	الثالثة
5,71	4.83%	8.35%	75	25	الرابعة

تترتب المحفظة بالأربعة من حيث العائد كالتالي: الأولى ثم الثانية ثم الثالثة ثم الرابعة.

بـ المخاطر المتوقعة للمحافظ الأربعة: يتم تقدير مخاطر المحفظة مشكلة من أصلين بالعلاقة التالية:

$$\delta_p = \sqrt{W_1^2 \sigma_1^2 + W_2^2 \sigma_2^2 + 2W_1 W_2 \text{COV}(R_1, R_2)}$$

$W_i$ : وزن الأصل  $i$  في المحفظة المالية

$\sigma_i$ : الانحراف المعياري لعائد الأصل  $i$  (المخاطر الكلية للأصل  $i$ ).

$\text{COV}(R_1, R_2)$ : التباين المشترك بين عوائد الأصلين الأول والثاني.

تم احتساب التباين المشترك كالتالي:

$$\text{COV}(R_A, R_B) = \sum_{i=1}^n P_i [R_{Ai} - E(R_A)][R_{Bi} - E(R_B)] = -10^{4-1.8505}$$

الجدول التالي يوضح نتائج التطبيق العددي في حالة المحفظة المالية الأربعة:

انحراف المعياري المحفظة المالية %	التباین المشترك	انحراف المعياري المقدر للسهم الثاني	انحراف المعياري المقدر للسهم الأول	وزن السهم الثاني	وزن السهم الأول	المحفظة المالية
$2 \cdot 10^{-4} \cdot 2.511$	$-1.8505 \cdot 10^{-4}$	$3.61 \cdot 10^{-2}$	$2.4346 \cdot 10^{-2}$	10	90	الأولى
$2 \cdot 10^{-4} \cdot 2.65$	$-1.8505 \cdot 10^{-4}$	$3.61 \cdot 10^{-2}$	$2.4346 \cdot 10^{-2}$	25	75	الثانية
$2 \cdot 10^{-4} \cdot 2.924$	$-1.8505 \cdot 10^{-4}$	$3.61 \cdot 10^{-2}$	$2.4346 \cdot 10^{-2}$	50	50	الثالثة
$2 \cdot 10^{-4} \cdot 3.24898$	$-1.8505 \cdot 10^{-4}$	$3.61 \cdot 10^{-2}$	$2.4346 \cdot 10^{-2}$	75	25	الرابعة

المحفظة الأولى أقل خطأ من بقية المحافظات لها المحفظة الثانية ثم الثالثة ثم الرابعة

وبالنظر للعائد والمخاطر نجد أن المحفظة الأولى الأفضل كونها الأعلى عائدًا والأقل خطأ.

تمرين 05:

لنفترض فيما يلي بيانات لمحفظة مالية مشكلة من الأصول الموالية:

البيان	أسهم عادية A	سندات B	عملات أجنبية C
العائد المتوقع	0.06	0.04	0.02
الانحراف المعياري	0.1	0.05	0.015
الوزن النسبي	0.6	0.3	0.1

معاملات الارتباط بين هذه الاستثمارات هي:  $r_{(A,B)}=0.25, r_{(A,C)}=-0.08, r_{(B,C)}=0.15$

المطلوب: حساب مخاطرة المحفظة الاستثمارية.

الحل:

حساب مخاطر المحفظة المالية:

$$\sigma_p^2 = \sum_{i=1}^n W_i^2 \sigma_i^2 + \sum_{i=1}^n \sum_{j=1}^n W_i W_j \sigma_i \sigma_j r_{(i,j)} \quad (i \neq j)$$

$W_i$  : وزن الأصل  $i$  في المحفظة المالية

$W_j$  : وزن الأصل  $j$  في المحفظة المالية

$r_{(i,j)}$ : الانحراف المعياري لعائد الأصل  $i$  (المخاطر الكلية للأصل  $i$ ).

$r_{(i,j)}$ : معامل الارتباط بين الأصولين المشكلين للمحفظة المالية.

$$\begin{aligned} \sigma_p^2 &= W_A^2 * \sigma_A^2 + W_B^2 * \sigma_B^2 + W_C^2 * \sigma_C^2 + W_A * W_B * \sigma_A * \sigma_B * r_{(A,B)} + W_A * W_C * \sigma_A * \sigma_C * r_{(A,C)} + W_C \\ &\quad * W_B * \sigma_C * \sigma_B * r_{(C,B)} = \\ \sigma_p^2 &= 0.6^2 * 0.1^2 + 0.3^2 * 0.05^2 + 0.1^2 * 0.015^2 + 0.6 * 0.3 * 0.1 * 0.05 * 0.25 + 0.6 * 0.1 * 0.1 * \\ &\quad 0.015 * (-0.08) + 0.3 * 0.1 * 0.05 * 0.015 * 0.15 = 34.9365 * 10^{-4} \end{aligned}$$

$$\sigma_p = 5.91071 * 10^{-2}$$

تمرين 06:

لتكن البيانات التاريخية التالية:

السنوات									
2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	معدل عائد السهم %
11	10	9	3-	2-	8	7	8	4	معدل عائد السهم %
7	9	9	10	5	11	10	8	2-	معدل عائد محفظة السوق %

المطلوب: تقدير المخاطر المنتظمة للسهم.

-إذا كان معدل العائد الخالي من الخطير هو 4% فكم يكون معدل العائد المطلوب على السهم.

**الحل:**

### 1. تقدیر المخاطر المنتظمة للسهم:

$$\beta_A = \frac{\text{COV}(R_A, R_m)}{\sigma_{R_m}^2}$$

. $\beta_A$ : معامل بيتا للأصل

. $\text{COV}(R_A, R_m)$ : التباين المشترك (المزدوج) بين عوائد الأصل A وعوائد محفظة السوق.

. $\sigma_{R_m}^2$ : تباين عوائد محفظة السوق.

. $\sigma_A$ : الانحراف المعياري للأصل A.

### حساب العائد المتوقع للسهم وللسوق:

$$E(R_A) = \bar{R}_A = \frac{\sum_{i=1}^n R_i}{n} = 5,77777778\%$$

$$E(R_M) = \bar{R}_M = \frac{\sum_{i=1}^n R_i}{n} = 7,44444444\%$$

-حساب التباين المشترك بين عائد السوق وعائد السهم:

$R_A - E(R_A)$									
( $10^{-2}$ )	-1,7778	5,2222	4,2222	3,2222	-8,7778	-7,7778	2,2222	1,2222	2,2222
$R_M - E(R_M)$ ( $10^{-2}$ )	-9,4444	-0,4444	1,5555	1,5555	2,5555	-2,4444	3,5555	2,5555	0,5555
$(R_A - E(R_A))(R_M - E(R_M))$	16,7901	1,23457	3,12345	7,9012	19,0123	-22,4321	5,0123	6,5679	-2,321

$$\text{COV}(R_A, R_M) = \frac{1}{n-1} \sum_{i=1}^n [R_{Ai} - \bar{R}_A][R_{Mi} - \bar{R}_M] = 34,8888889 / (9-1) = 4.3611 * 10^{-4}$$

### حساب تباين عائد السوق:

$$\delta_M^2 = \sum_{i=1}^n \frac{1}{n-1} [R_i - \bar{R}_M]^2 = (126,222222/8) * 10^{-4} = 15,7777778 * 10^{-4}$$

$$\beta_A = \frac{\text{COV}(R_A, R_m)}{\sigma_{R_m}^2} = 4.3611 * 10^{-4} / 15,7777778 * 10^{-4} = 0.27641$$

. $\beta_A < 1$ : مخاطر الأصل أقل من مخاطر السوق.

### 2. حساب معدل العائد المطلوب على السهم:

$$R_i = R_F + (R_m - R_F)\beta_i = 0.04 + 0.27641 * (0.07444 - 0.04) = 0.04952$$

معدل العائد المطلوب على الأصل هو 4.952%