



السلسلة رقم 01

التمرين الأول:

بتاريخ 2020/1/1 تم ابرام عقد ايجار بين مؤسسة المستقبل (المستأجرة) ومؤسسة الوفاق، وفي ما يلي معلومات عن العقد

البيان	المعلومات
نوع الأصل المستأجر	آلة حفر (معدات مختصة)
القيم العادلة في بداية العقد للأصل المستأجر	100000 دج
مدة العقد	4 سنوات
الفترة النفعية	5 سنوات
قيمة الدفعة	25000 دج
تاريخ سداد أول دفعة	2020/1/1
القيمة المتبقية للأصل في نهاية العقد	10000 دج
معدل الفائدة الضمني	8%
خيار الشراء	قررت مؤسسة المستقبل عدم شراء الاصل

معلومات إضافية :

✓ تتبع مؤسسة المستقبل الاهتلاك الخطي للتثبيات المشابهة للأصل المستأجر

✓ تتبع مؤسسة الوفاق الاهتلاك المتزايد للتثبيات المشابهة للأصل المؤجر

✓ مؤسسة الوفاق مؤسسة صانعة (تكلفة الأصل المؤجر 70000 دج)

المطلوب:

- حدد نوع عقد الايجار

- قم بإعداد جدول الاستهلاك الخاص بهذا القد (إن امكن)