

Université Mohamed Seddik Ben Yahia –JIJEL  
Département d'architecture  
3eme Année , Semestre 5  
**Module : Planification et Aménagement Spatial 1**

## **L'analyse urbaine d'une ville algérienne**

### **Travaux Dirigés :**

**Exposé** : Recherche bibliographique, Lecture- Analyse.

**Travail** : Individuel.

**Consultation** : 3 séances en présentiel , 3 séances à distance

**Rendu** : à transmettre avant le 27 Février 2021 .

**Année 2002-2021-**

## Objectifs du travail :

- ✓ Comprendre la complexité de la réalité urbaine, et saisir les interactions existantes entre les différentes échelles et composantes de l'espace urbain
- ✓ Élaborer un diagnostic détaillé de l'espace étudié , et faire ressortir les logiques de sa formation, de sa transformation ,et de son évolution ( genèse de l'entité, évolution de l'espace ).
- ✓ Caractériser la qualité des espaces produits ,et examiner la fonctionnalité du tissu urbain .

## **périmètre d'étude : une ville algérienne**

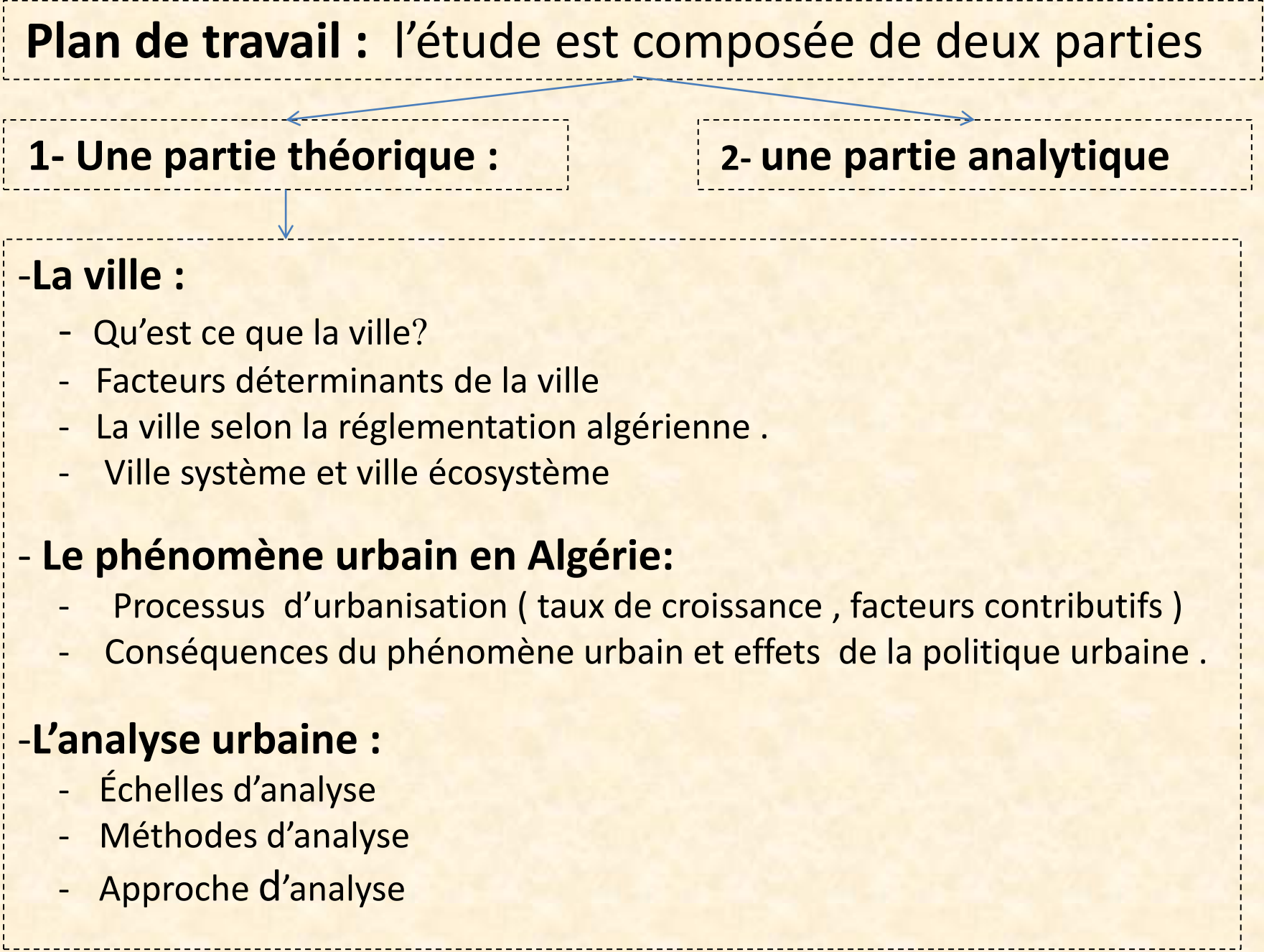
- **Villes proposées** : Alger, Constantine, Oran, Annaba, Bejaia, Sétif, Batna, Tlemcen , Jijel .

**Documents utilisés** : documents écrits (ouvrages, thèses, mémoires , rapports , articles ,...), Documents graphiques ( photos , photos satellites , plans , cartes ,...).

## **Étapes de l'analyse :**

- Collecte des données nécessaires : recherches bibliographique et documentaire
- Lecture –analyse des données : commentaires
- L'interprétation : synthés de la lecture

# **Plan de travail : l'étude est composée de deux parties**



## **1- Une partie théorique :**

## **2- une partie analytique**

### **-La ville :**

- Qu'est ce que la ville?
- Facteurs déterminants de la ville
- La ville selon la réglementation algérienne .
- Ville système et ville écosystème

### **- Le phénomène urbain en Algérie:**

- Processus d'urbanisation ( taux de croissance , facteurs contributifs )
- Conséquences du phénomène urbain et effets de la politique urbaine .

### **-L'analyse urbaine :**

- Échelles d'analyse
- Méthodes d'analyse
- Approche d'analyse

# Plan de travail : l'étude est composée de deux parties

## 2- une partie analytique

### -2-1 : Analyse contextuelle

### -2-2 : Analyse historique

### -2-3 : Analyse de la forme

#### -(Le site et la situation):

#### - 2-1-1- présentation de l'aire d'étude ( contexte national,regional et local)

- Les coordonnées ,limites et superficie
- Le site ( le point de départ) .

#### - 2-1-2 Caractéristiques de la situation :

- Topographie
- Hydrographie
- Climat
- Connectivité
- Potentialités économiques

### 2-1-3 : Synthèse 1 : Lecture primaire de la ville et de son environnement : Potentialités / fragilités , Points forts/ points faibles

## 2- une partie analytique



### -2-2 : Analyse historique

#### -(Étude diachronique ):

##### - 2-2-1- les périodes d'évolution :

- Événements historiques marquants ( Dates importantes)
- Statut de la ville
- Nature des édifices (typologie des édifices , programme de développement mis en œuvre : habitat , équipements ,infrastructures...)
- Fait urbain et configuration spatiale
- Superficie urbanisée ( tache urbaine)

##### - 2-2-2 présentation cartographique de l'évolution urbaine :

- Réalisation de la carte d'évolution urbaine ( carte de synthèse)
- Lecture de la carte ( stratification, macroforme, limites ,continuité)

#### 2-1-3 : Synthèse 2 : interprétation des résultats :

**Facteurs contributifs, effets implicatifs**



## **-2-3 : Analyse de la forme**

### **-( Rapport entre le tissu urbain et la structure urbaine)**

#### **- 2-3-1- Zones homogènes : ( secteurs urbains)**

- Lecture du paysage urbain ( éléments du paysage)
- Densité urbaine ( densité de la population, densité bâtie)
- Réseau viaire ( hiérarchisation , dimension , fonction)
- Tracé de la ville ( le plan de la ville )

#### **- 2-2-2 Occupation des sols : (le tissu urbain)**

##### **a- Espace bâti:**

###### **• l'habitat :**

- Typologie
- Façades et matériaux
- implantation et gabarit
- État des constructions

###### **• Les équipements**

- Situation des équipements
- Classification selon la fonction
- Aire d'influence des équipements

##### **b- Espace non bâti**

- Typologie
- Situation
- Aménagement des espaces non bâtis

- **2-2-3 présentation cartographique de l'occupation de l'espace**
  - Réalisation de la carte d'occupation des sols
  - Lecture de la carte : carte de synthèse 2 ( types de tissu , répartition spatiale de : l'habitat , les équipements , les infrastructures )

### **2-1-3: Synthèse 3 : étude des impacts**

( interaction , causalité, effets )

- Impacts des éléments naturels .
  - Impacts des événements historiques .
  - Impacts des politiques d'aménagement
  - Classification des tissus urbains
  - Explication des rapports entre les composantes  
( morphologiques/fonctionnelles/ paysagères)
- } Sur la forme urbaine



**La structure de l'exposé :** la présentation doit comprendre :

- Une introduction.
- Un développement découpé en plusieurs parties.
- Une conclusion.

**Les critères d'évaluation :**

- **Le plan de travail cohérent** : travail construit de manière logique.
- **L'apport personnel** : commentaires et synthèses.
- **Les illustrations** : présence et choix pertinent des illustrations variées (photos, graphes, schémas, plans , **les cartes** ...).
- **Les sources et les références bibliographiques** : présentes et complètes.